

# Curriculum Vitae



## Informazioni personali

Cognome/Nome **Rossi Andrea**  
Indirizzo Viale Giulio Agricola, 61 - 00174 Roma Italia  
Telefono +39.06.94.35.93.22 Mobile: +39.380.73.39.005  
E-mail ing.andrearossi@gmail.com  
Partita I.V.A. / C.F. 08588631005 / RSSNDR75E22H501D  
N.ro Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma A25414  
Cittadinanza Italiana  
Data di nascita 22/05/1975  
Sesso Maschile

## Esperienza professionale

Date (da - a) Ottobre 2005 ad oggi  
Lavoro o posizione ricoperti Libero professionista / Associato presso Studio Tecnico Bertarelli e Associati dal 2020 – Coordinatore attività ingegneristiche – Coordinatore contabile  
Principali attività e responsabilità

- Studi di fattibilità
- Consulenza e progettazione (architettonica, strutturale ed impiantistica)
- Congruità e pratiche assicurative
- Rilievi e redazione delle tabelle millesimali (A, B, C e del riscaldamento secondo UNI 10200)
- Direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza
- Prevenzione incendi
- Responsabile delle verifiche degli impianti tecnologici
- Attività di C.T.P./C.T.U.
- Redazione di due diligence titolarità-urbanistico-edilizia-catastale, e DD in ambito di manutenzione, sicurezza, strutture

Nome e indirizzo del datore di lavoro  
Tipo di attività o settore Ingegneria edile / architettura  
Date (da - a) Ottobre 2009 al 31.07.2014  
Lavoro o posizione ricoperti Espletamento attività urgenti dell'Ufficio Tecnico dell'Ente / consulente esterno  
Principali attività e responsabilità

- Studi di fattibilità
- Consulenza e progettazione
- Congruità e pratiche assicurative
- Verifica dei rilievi e dei progetti delle proprietà dell'Ente da porre in relazione con le tabelle mill.li
- Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza
- Responsabile delle verifiche degli impianti tecnologici

Nome e indirizzo del datore di lavoro Istituti di Santa Maria in Aquiro (ISMA) – Via della Guglia 69/B, 00184 Roma Italia  
Tipo di attività o settore Ingegneria edile / architettura  
Date Luglio 2009 ad oggi  
Lavoro o posizione ricoperti Consulente esterno

Principali attività e responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Redazione delle pratiche VV.F. (ai fini dell'ottenimento del C.P.I.)</li> <li>• Progettazione e consulenza relative alla prevenzione incendi (Parere di conformità)</li> <li>• Redazione S.C.I.A. e documentazione allegata</li> </ul>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ingg. Provera e Carrassi S.p.A. – Via Guido d'Arezzo 16, 00198 Roma Italia
Tipo di attività o settore	Ingegneria edile / architettura
Date (da - a)	Ottobre 2008 ad oggi
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente esterno
Principali attività e responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Progettazione impiantistica e calcoli fabbisogno energetico secondo D.Lgs. 192/2005 e s.m.i.</li> <li>• Redazione ed invio agli Enti preposti degli Attestati di Certificazione Energetica</li> <li>• Rilievi, contabilità e cronoprogramma lavori</li> </ul>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	PROFIM S.r.l. – Via G. Filangieri 48, 80121 Napoli GESTIONI IMMOBILIARI S.r.l. – Via G. Filangieri 48, 80121 Napoli BA.TA COSTRUZIONI S.r.l. – Via Sicilia 137, 00187 Roma LAI COSTRUZIONI S.r.l. – Via G. Filangieri 48, 80121 Napoli SABELLI TRADING S.R.L. – Via dei Sabelli Roma
Tipo di attività o settore	Ingegneria edile / architettura
Date (da - a)	Gennaio 2006 – Luglio 2010
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Principali attività e responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Progettazione e consulenza alla progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica</li> <li>• Consulenza alle attività di Direzione dei Lavori, di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione e di Collaudo Strutturale</li> <li>• Rilievi, contabilità e cronoprogramma lavori</li> </ul>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Concrete Consulting S.r.l. – Via XX settembre 98/G, 00187 Roma Italia
Tipo di attività o settore	Ingegneria edile / architettura
Date (da - a)	Aprile 2006 – Luglio 2007
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore esterno
Principali attività e responsabilità	Progettazione impiantistica
Nome e indirizzo del datore di lavoro	INTECO – PROGETTAZIONI E REALIZZAZIONI S.p.A. – Via Flaminia 388, 00196 Roma Italia
Tipo di attività o settore	Ingegneria edile
Date (da - a)	Settembre 2005 – Settembre 2008
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore esterno
Principali attività e responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Progettazione impiantistica e calcoli fabbisogno energetico secondo D.Lgs. 192/2005 e s.m.i.</li> <li>• Rilievi, contabilità e cronoprogramma lavori</li> </ul>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Pilo S.r.l. – Via Sicilia 137, 00187 Roma Italia
Tipo di attività o settore	Ingegneria edile / architettura
Date (da - a)	Marzo 2004 – Dicembre 2005
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore con contratto di lavoro a progetto e Consulente
Principali attività e responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Disegnatore CAD</li> <li>• Collaborazione alla progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica</li> <li>• Rilievi, contabilità e cronoprogramma lavori</li> <li>• Collaborazione alle attività di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione e Collaudo Strutturale</li> </ul>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	MEDEA PROGETTI E CONSULENZE S.r.l. – Via XX Settembre 98/G, 00187 Roma Italia
Tipo di attività o settore	Ingegneria edile / architettura
Date (da - a)	Gennaio 1999 – Giugno 2003

Lavoro o posizione ricoperti  
Principali attività e responsabilità  
Nome e indirizzo del datore di lavoro  
Tipo di attività o settore

Collaboratore occasionale

- Rilievi architettonici ed impiantistici
- Disegnatore CAD

ABACO SERVIZI – Via Salaria 290, 00199 Roma Italia

Ingegneria edile / architettura

**Istruzione e formazione**

Date  
Titolo della qualifica rilasciata  
Principali tematiche/competenze professionali possedute

Giugno 2001 - Giugno 2010

Attestato

- Corso di formazione relativo al D.L.vo 494/96
- Corso di formazione relativo alla Prevenzione Incendi e relativi aggiornamenti ed iscrizione all'albo del M.I.
- Corso di formazione relativo al Fascicolo del Fabbriato e Sicurezza immobiliare
- Corso di formazione relativo alle Innovazioni legislative requisiti minimi di sicurezza per uso di ponteggi metallici fissi
- Corso di formazione relativo alla Elaborazione dei P.O.S. (Piani Operativi di Sicurezza)
- Corso di formazione relativo alle Norme Tecniche delle Costruzioni – D.M. 14/01/2008
- Corso di formazione per Coordinatori in materia di sicurezza e salute nei cantieri temporanei o mobili ai sensi del D.Lgs. 81/08 e relativi aggiornamenti
- Iscrizione all'Elenco elenco soggetti abilitati alle verifiche sicurezza degli impianti della CCIA di Roma al n.828 dal 01/01/2006.

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma – iscrizione n. A25414 del 27/09/2004  
Assicurazione professionale con i LLOYD'S (appendice n. A1C280284 con scadenza 28/05/2019)

Date  
Titolo della qualifica rilasciata  
Principali tematiche/competenze professionali possedute

Ottobre 1994 – Dicembre 2003

Laurea in Ingegneria Edile/Architettura U.E. vecchio ordinamento equipollente a Laurea Magistrale

Laurea in Ingegneria indirizzo Edile/Architettura

Tesi di laurea in Progetti per la ristrutturazione e il risanamento edilizio, dal titolo "Progetto di ristrutturazione e valorizzazione del Casale di San Sisto"; votazione di 109/110.

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Università degli Studi La Sapienza Roma Italia

Date  
Titolo della qualifica rilasciata  
Principali tematiche/competenze professionali possedute

Settembre 1989 – Luglio 1994

Diploma di scuola secondaria superiore (Maturità scientifica) con votazione di 50/60

lingue (italiano/latino)

scienze (matematiche/ fisiche /chimiche/biologiche)

italiano, geografia, storia e filosofia

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Istituto Santa Maria, Viale Manzoni n. 5 – Roma, Italia

**Capacità e competenze personali**

Madrelingua **Italiano**

Altra lingua **Inglese**

Autovalutazione

Livello europeo (\*)

**Inglese**

Comprensione				Parlato				Scritto	
Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale			
B1	Intermedio	B2	Intermedio	B1	Intermedio	B1	Intermedio	B2	Intermedio

(\*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue

Capacità e competenze sociali	<p>Eccellenti doti comunicative e di sviluppo di rapporti interpersonali duraturi maturate lavorando dall'inizio in team formati sia da figure senior che junior.</p> <p>Elevate capacità di integrazione a tutti i livelli con gli altri componenti del team di lavoro affinata con l'esperienza maturata come collaboratore presso studi ed uffici tecnici.</p>
Capacità e competenze organizzative	<p>Professionalità, dedizione al lavoro e visione orientata al raggiungimento degli obiettivi prefissati.</p> <p>Capacità di gestire più progetti nello stesso momento.</p> <p>Capacità di gestire interlocutori e stakeholders differenti in ambiti lavorativi di diverse natura e dimensioni.</p> <p>Capacità organizzative e logistiche.</p>
Capacità e competenze tecniche/informatiche	<p>Ottima conoscenza software per il disegno CAD, per la redazione di Computi Metrici Estimativi, di Capitolati Tecnici, di Cronoprogrammi, di Piani di Sicurezza e Coordinamento, di Piani Operativi di Sicurezza e dei Piani di Montaggio, Uso e Smontaggio (Opere Provvisoriale), dei Calcoli relativi al fabbisogno energetico degli Edifici (inclusa la documentazione relativa al calcolo della detrazione fiscale del 55%), degli Attestati di Prestazione Energetica, dei Calcoli e dimensionamenti degli impianti elettrici e relative verifiche, degli Accatastamenti delle unità immobiliari (nuove e/o in variazione) e dei Piani di Manutenzione.</p> <p>Ottima conoscenza di Windows Platform (Word, Excel, Power Point, ecc..).</p> <p>Ottima conoscenza di Google Chrome, Internet Explorer e Netscape.</p> <p>Ottima conoscenza di software quali TERMUS ACCA, DOCET, DOCFA, MILLESIMUS, PRIMUS, CERTUS, IMPIANTUS, EUCLIDE CERTIFICAZIONE ENERGETICA</p>
Patente	A – B

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016, "GDPR, General Data Protection Regulation".

Roma, li 13/04/2021

Ing. Andrea Rossi



## Allegati

- 1 Documento di Identità C.I. n. AT0077239
- 2 Attività ed incarichi di maggior rilievo svolti dal 1999 ad oggi